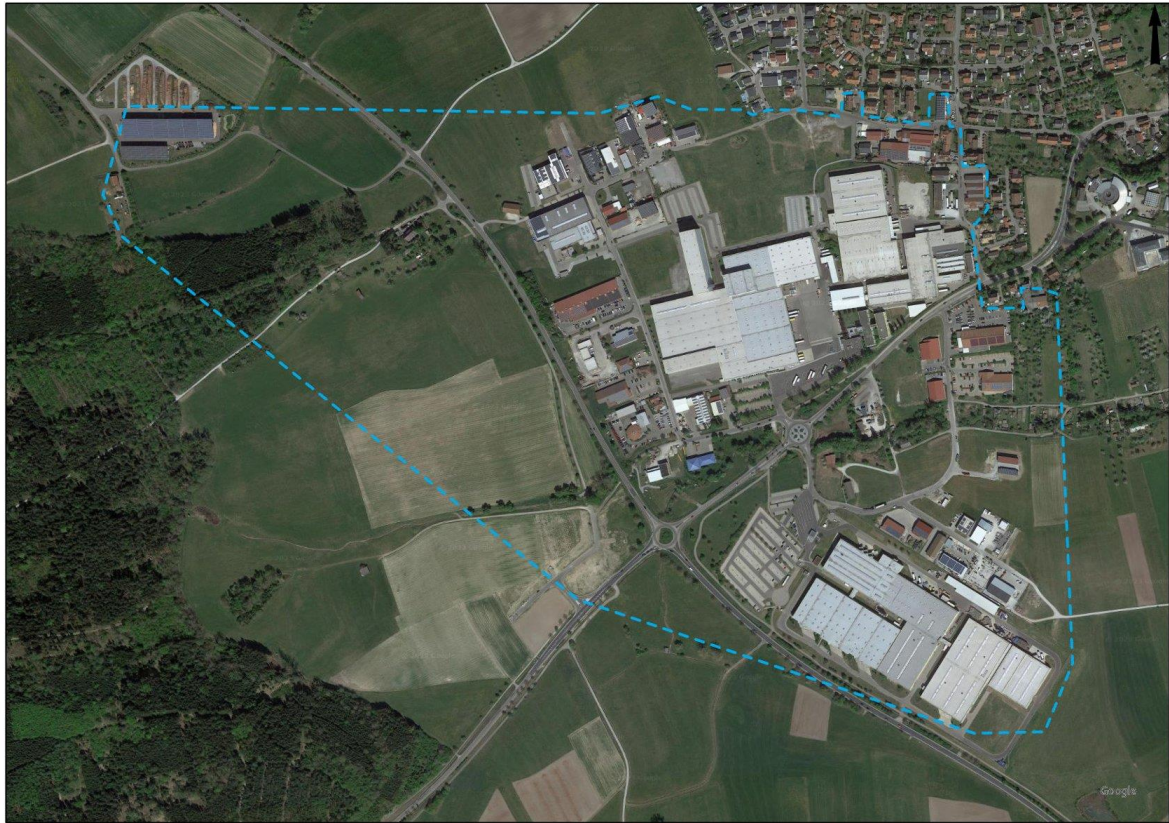


Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 1


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-----------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 913.692 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Gewerbe und Industrie | - |
| | Anzahl Gebäude | 51 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 5 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 10 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 35 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 1 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Nichtwohngebäude | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | unbekannt | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 55 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 9.079 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 9.064 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 9.050 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
|---|--------------------------|---|-------------------------|
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | gering | gering |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich mittel | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Grüne Gase, Holz & Abwärme, Umweltwärme

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,0 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 15,0 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 2.481 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | 3.620 | MWh/a |
| | Dezentral | 5.430 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Ummenhofen Gebietsnummer 2


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 233.177 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 40 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 37 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 3 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 60 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 1.207 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 1.130 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 1.053 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | gering | gering |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,4 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,4 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 180 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 1.053 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Untersontheim Gebietsnummer 3


Übersicht



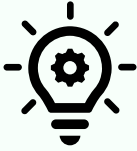
Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 44.410 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 38 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 38 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 0 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | nach 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 82 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-----|-------|
|  | Basisjahr | 792 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 744 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 696 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

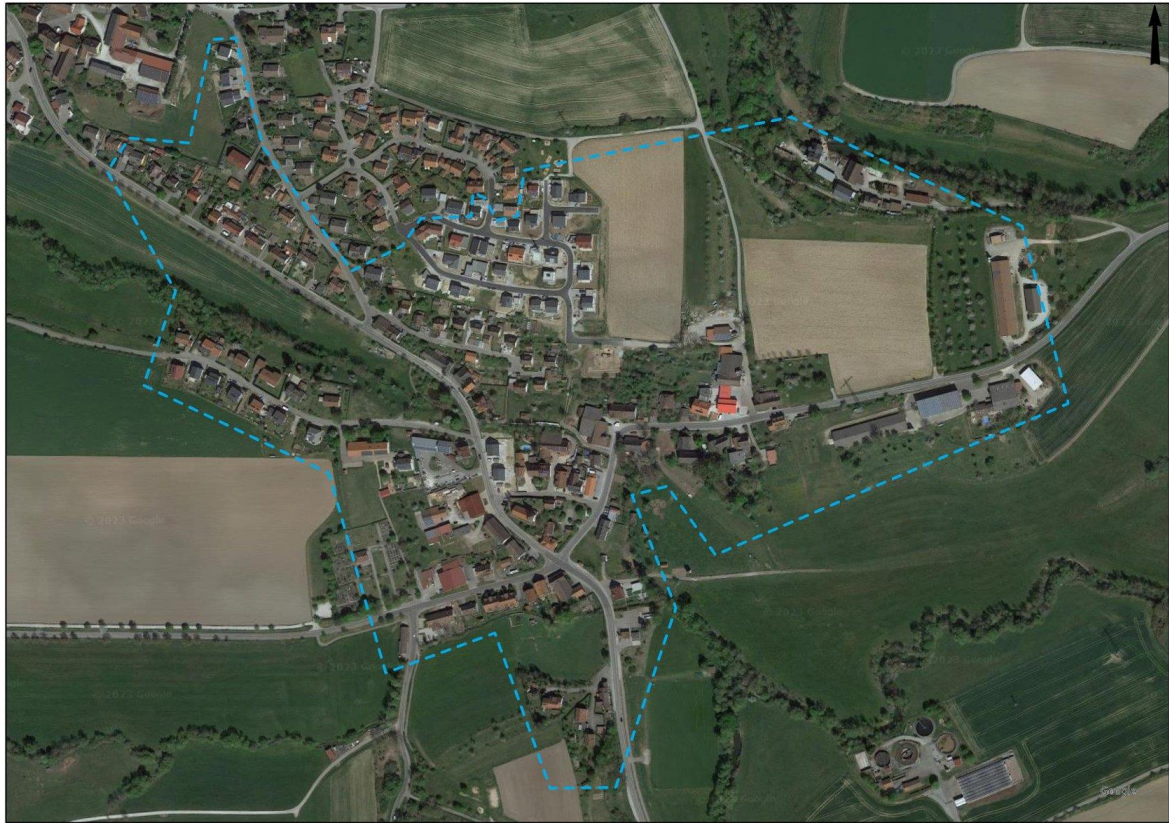
Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 15,1 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 14,2 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 220 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 696 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Untersontheim Gebietsnummer 4


Übersicht



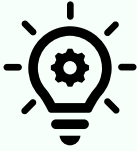
Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 345.182 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 123 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 116 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 5 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 2 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 54 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 2.752 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 2.618 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 2.483 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | hoch | hoch |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | punktuell |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich gering | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Erdwärmesonden Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 15,0 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 14,1 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 455 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 2.483 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Hausen Gebietsnummer 5


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 408.839 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 86 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 75 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 1 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 10 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 71 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 1.852 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 1.770 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 1.687 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | gering | gering |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich gering | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

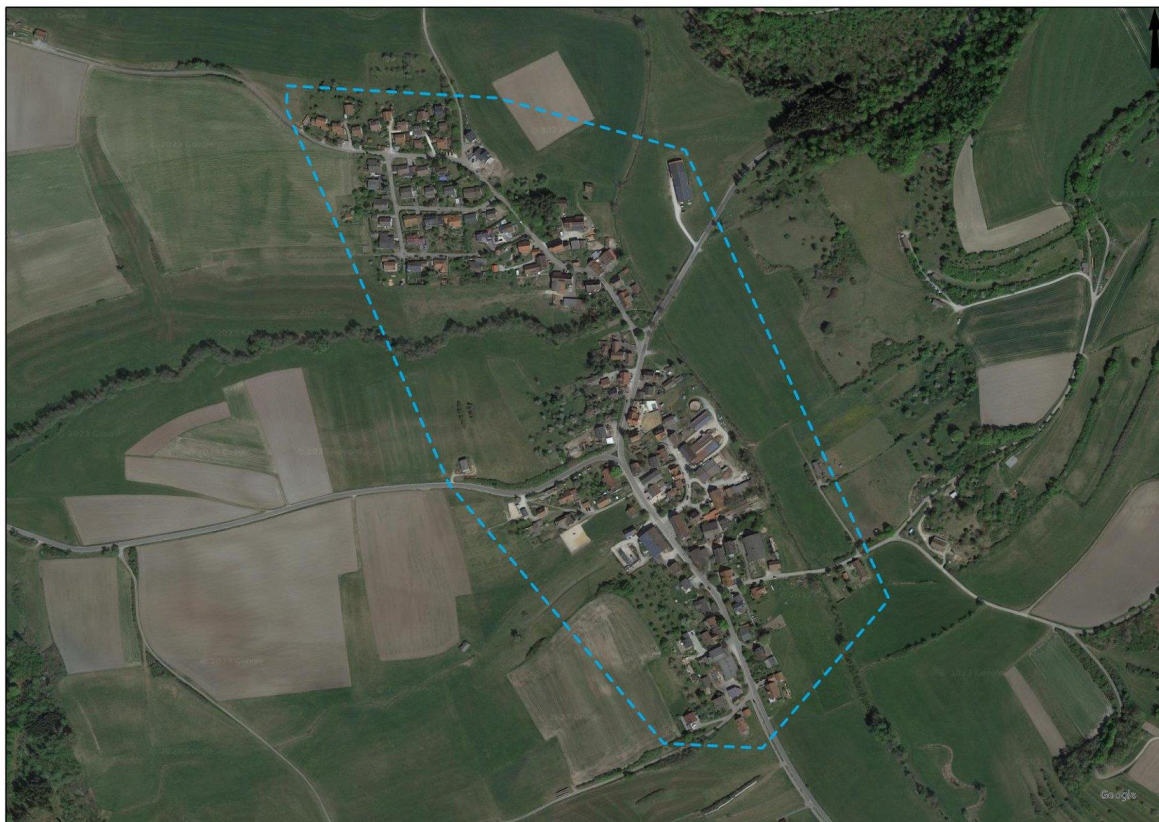
Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 15,0 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 14,1 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 345 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 1.687 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Herlebach Gebietsnummer 6


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 348.009 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 88 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 88 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 0 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 69 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 1.703 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 1.618 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 1.532 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 15,3 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 14,4 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 236 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 1.532 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Rappoltshofen Gebietsnummer 7


Übersicht



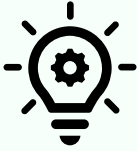
Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 270.126 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 42 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 41 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 1 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 0 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 69 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 1.158 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 1.071 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 984 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,6 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,6 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 156 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 984 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW


Teilgebiet Oberfischach Gebietsnummer 8


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 549.387 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 97 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 86 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 1 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 7 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 3 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 68 | % |

| Wärmebedarfsentwicklung | | | |
|---|-----------|--|----------|
|  | Basisjahr | | 78 MWh/a |
| | Jahr 2030 | | 76 MWh/a |
| | Jahr 2040 | | 75 MWh/a |

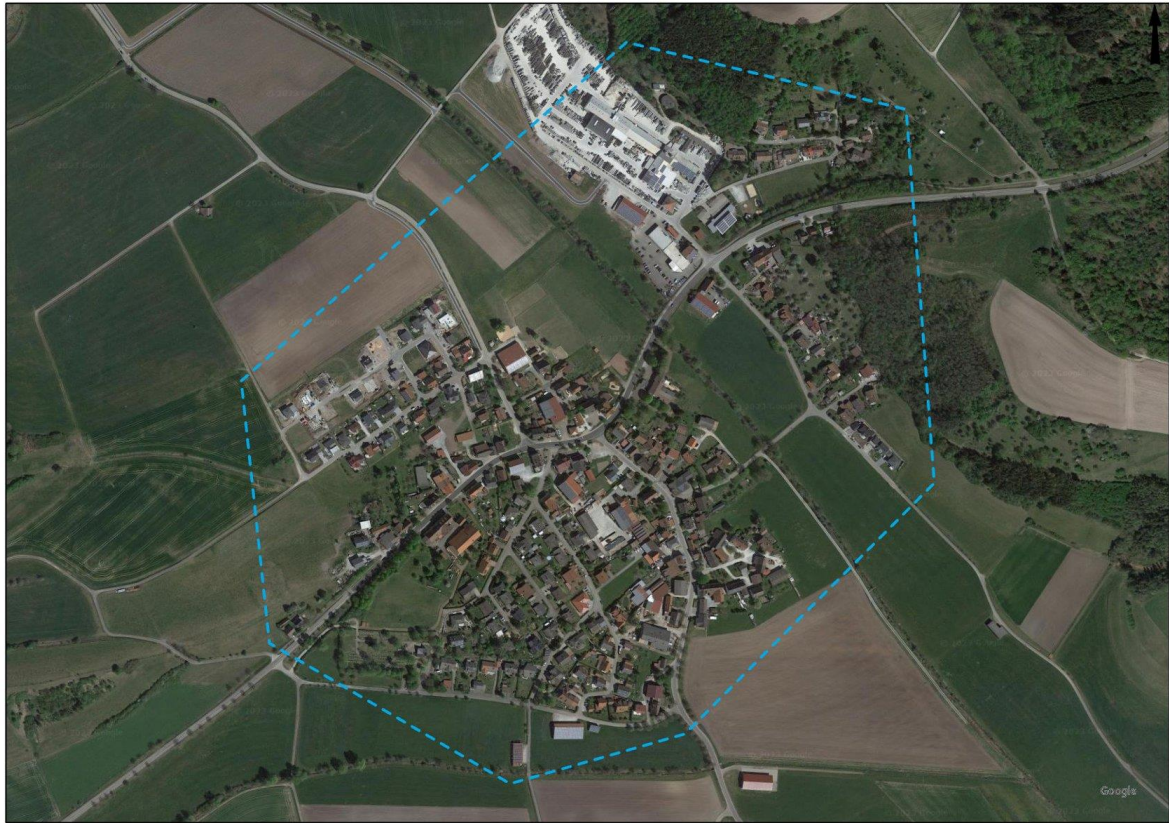
| Vorhandene und auszunutzende Potenziale | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich gering | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

| Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040 | | | |
|--|---|---|--------|
| Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe | | | |
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 12,6 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 11,5 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 14 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 75 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW


Teilgebiet Mittelfischach Gebietsnummer 9


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 568.812 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 179 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 167 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 2 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 7 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 3 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 69 | % |

| Wärmebedarfsentwicklung | | | |
|---|-----------|--|-------------|
|  | Basisjahr | | 3.879 MWh/a |
| | Jahr 2030 | | 3.724 MWh/a |
| | Jahr 2040 | | 3.569 MWh/a |

| Vorhandene und auszunutzende Potenziale | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich gering | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

| Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040 | | | |
|--|---|---|--------|
| Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe | | | |
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,7 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,7 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 963 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 3.569 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Engelhofen Gebietsnummer 10


Übersicht



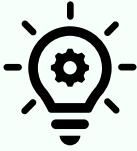
Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 273.674 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 49 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 46 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 2 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 1 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 59 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-----|-------|
|  | Basisjahr | 105 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 100 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 95 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

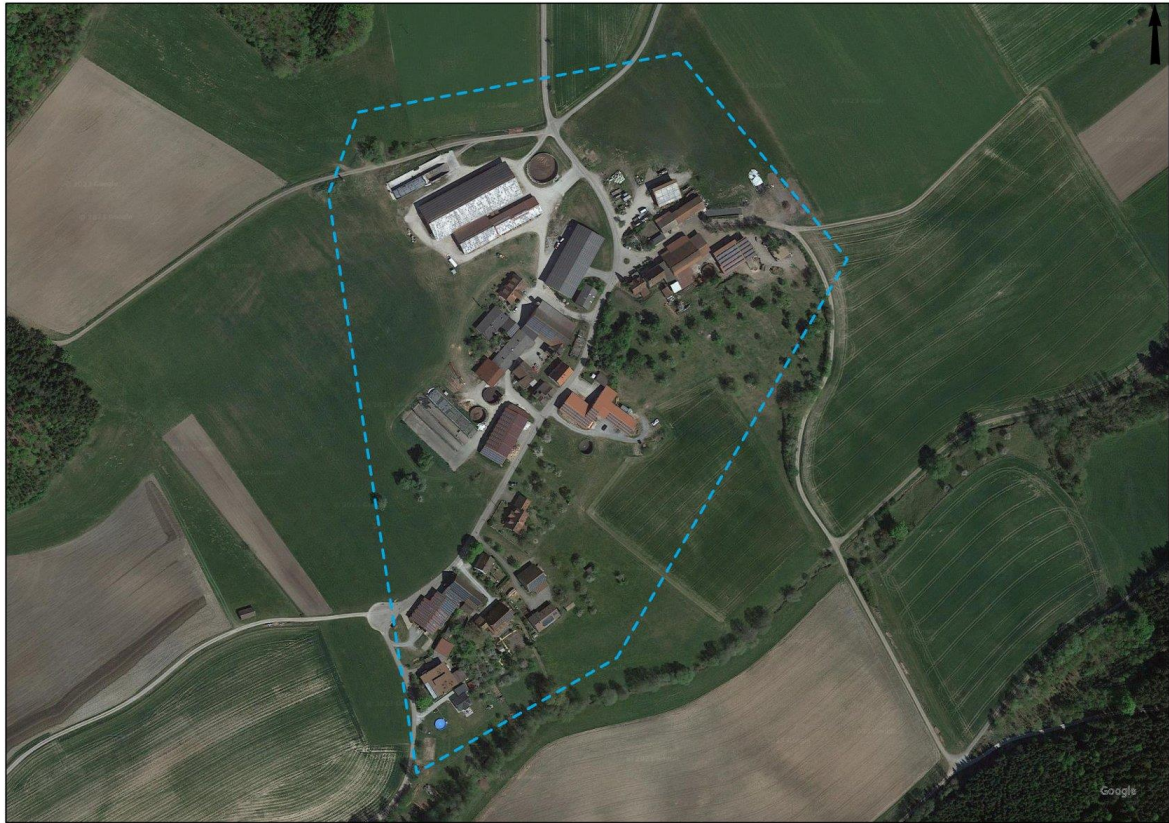
Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 13,2 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 12,2 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 24 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 95 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW


Teilgebiet Weiler Gebietsnummer 11


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 133.363 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 14 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 12 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 2 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 57 | % |

| Wärmebedarfsentwicklung | | | |
|---|-----------|--|-------------|
|  | Basisjahr | | 1.310 MWh/a |
| | Jahr 2030 | | 1.240 MWh/a |
| | Jahr 2040 | | 1.170 MWh/a |

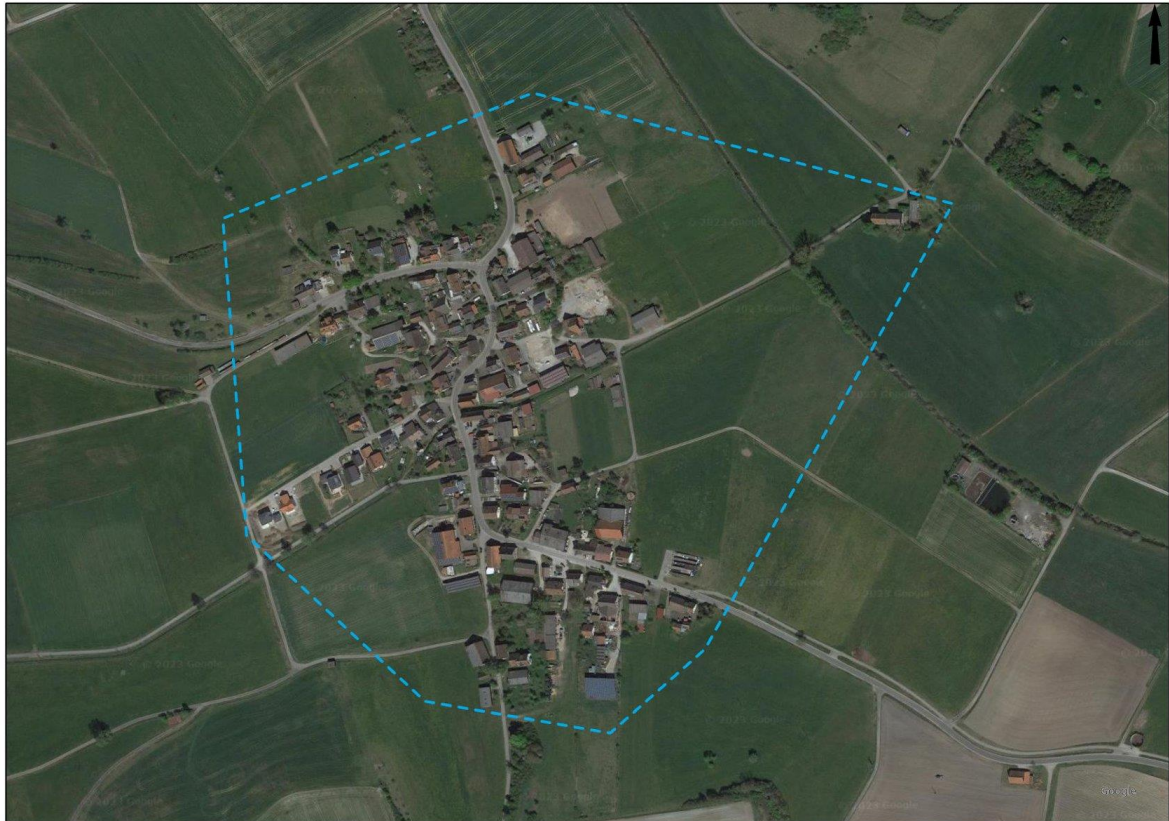
| Vorhandene und auszunutzende Potenziale | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich gering | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

| Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040 | | | |
|--|---|---|--------|
| Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe | | | |
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,4 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,5 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 196 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 1.170 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Unterfischach Gebietsnummer 12


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 316.720 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 63 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 62 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 1 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 70 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-----|-------|
|  | Basisjahr | 488 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 461 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 434 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
|---|--------------------------|---|-----------------------------|
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering bis mittel |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Holzkessel & Luft-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,3 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,2 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 113 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 434 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 13


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 52.410 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Mischgebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 69 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 34 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 33 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 2 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Mischgebäude | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 74 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|----|-------|
|  | Basisjahr | 68 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 64 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 60 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | hoch | punktuell |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | hoch |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

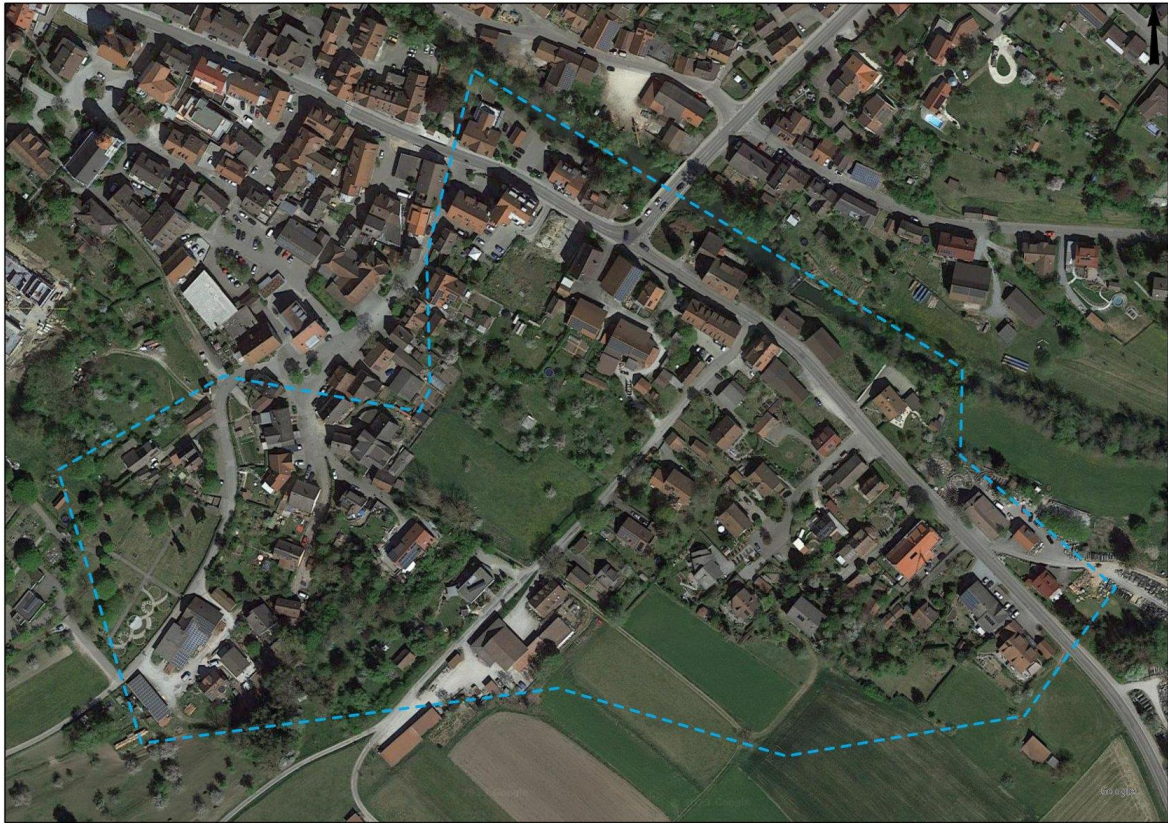
Häufigste Schwerpunkttechnologie: zentrale Wärmeversorgung mit Wärmenetz (Holz, Solarthermie, Umweltwärme)

| | | | |
|---|---|--|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | Sanierungsmanagement, Machbarkeitsstudie BEW, Ausbau Wärmenetz, Solarenergie- und Umweltwärmenutzung | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 12,3 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 12,0 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 24 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | 60 | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 14


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 102.040 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 54 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 47 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 1 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 5 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 1 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 69 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 2.922 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 2.878 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 2.834 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | hoch | hoch |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | punktuell |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Erdwärmesonden Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 13,8 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 12,8 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 680 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 2.834 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 15


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 193.171 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 180 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 178 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 2 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | 1949-2000 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 79 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 1.317 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 1.279 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 1.240 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | hoch | hoch |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | punktuell |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich gering | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Erdwärmesonden Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,7 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,8 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 238 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 1.240 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 16


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 79.963 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 55 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 51 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 1 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 3 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 78 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 3.343 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 3.121 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 2.899 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | mittel | mittel |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Luft- und Erdwärmesonden-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 15,5 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 14,6 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 805 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 2.899 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW


Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 17

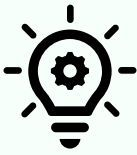
Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 12.551 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 13 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 13 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 0 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 92 | % |

| Wärmebedarfsentwicklung | | | |
|---|-----------|--|-------------|
|  | Basisjahr | | 1.760 MWh/a |
| | Jahr 2030 | | 1.629 MWh/a |
| | Jahr 2040 | | 1.498 MWh/a |

| Vorhandene und auszunutzende Potenziale | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | hoch | hoch |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | punktuell |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

| Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040 | | | |
|---|---|---|--------|
| Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Erdwärmesonden Wärmepumpe | | | |
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,2 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,3 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 401 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 1.498 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 18


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 10.926 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 13 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 13 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 0 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 85 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-----|-------|
|  | Basisjahr | 213 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 205 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 197 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | mittel | mittel |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Luft- und Erdwärmesonden-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 15,4 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 14,5 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 68 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 197 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 19


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 59.258 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 12 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 9 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 3 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Merhfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 67 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-----|-------|
|  | Basisjahr | 344 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 331 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 319 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | mittel | mittel |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

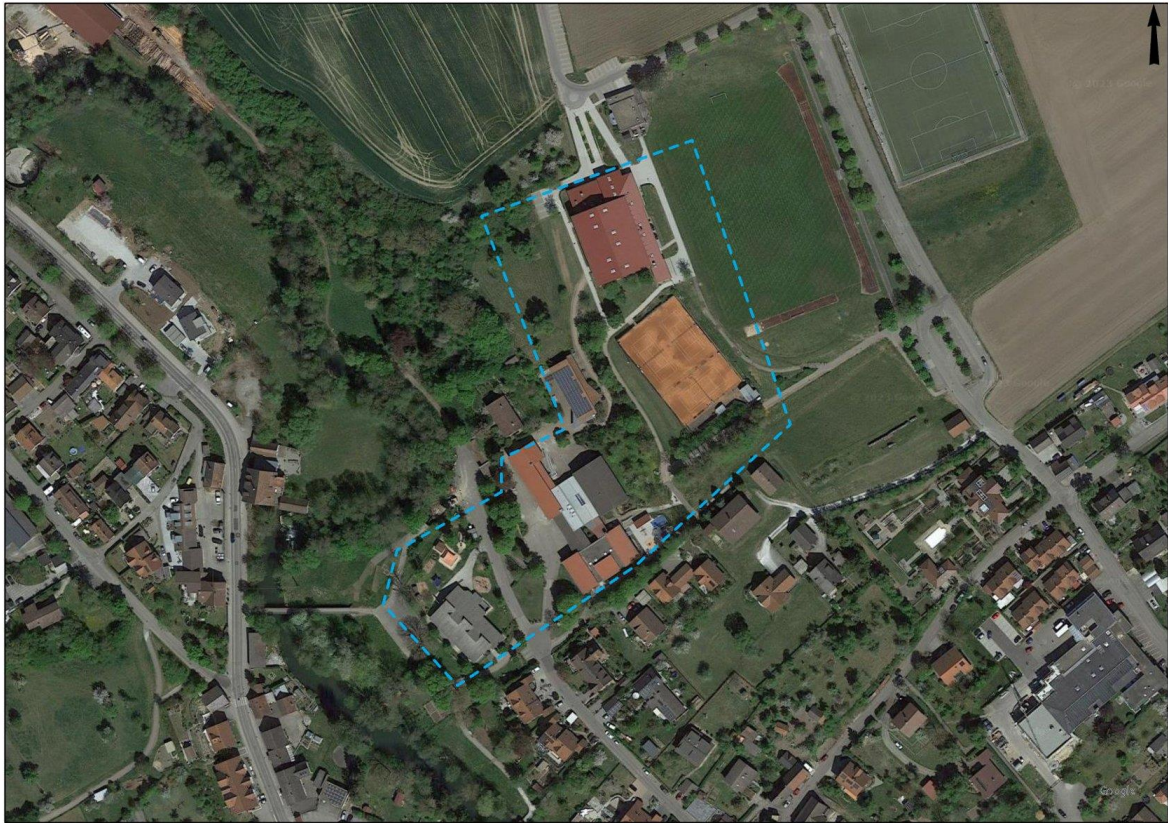
Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Luft- und Erdwärmesonden-Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,9 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 14,0 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 106 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 319 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 20


Übersicht



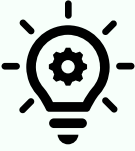
Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 27.101 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 5 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 0 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 0 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 5 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Nichtwohngebäude | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 60 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-----|-------|
|  | Basisjahr | 600 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 500 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 500 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | Daten ungenügend, zu prüfen | Daten ungenügend, zu prüfen |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | gering |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: zentrale Wärmeversorgung mit Wärmenetz (Holz, Solarthermie, Umweltwärme)

| | | | |
|---|---|--|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | Sanierungsmanagement, Machbarkeitsstudie BEW, Ausbau Wärmenetz, Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Eignungsprüfung von Photovoltaik-Anlagen (Maßnahme 1), Erstellung Energiekonzept (Maßnahme 2), | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 12,3 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 12,0 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 231 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | 500 | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 21


Übersicht



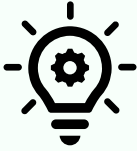
Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 469.848 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 373 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 360 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 1 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 12 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Einfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | vor 1978 | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 64 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-------|-------|
|  | Basisjahr | 8.707 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 8.213 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 7.720 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

| | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------|
|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | hoch | hoch |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | punktuell |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | Daten ungenügend, vermutlich gering | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und-Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: dezentrale Wärmeversorgung mit Erdwärmesonden Wärmepumpe

| | | | |
|---|---|---|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | energetische Sanierung (Gebäude, Heizung), Solarenergie- und Umweltwärmenutzung, Potenzialermittlung Abwasserwärme (Maßnahme 4) | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 14,8 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 13,8 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 1.690 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 7.720 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW

Teilgebiet Obersontheim Gebietsnummer 22


Übersicht




Gebietsstruktur im Basisjahr

| | | | |
|---|----------------------------------|--------------------|----------------|
|  | Gebietsfläche | 6.435 | m ² |
| | Überwiegende Nutzung | Wohngebiet | - |
| | Anzahl Gebäude | 16 | Anz. |
| | davon Wohngebäude | 16 | Anz. |
| | davon verarbeitendes Gewerbe | 0 | Anz. |
| | davon GHD und sonstiges | 0 | Anz. |
| | davon kommunale Liegenschaften | 0 | Anz. |
| | Vorwiegender Gebäudetyp | Merhfamilienhäuser | - |
| | Vorwiegendes Gebäudebaujahr | 1990er | - |
| | Anteil Heizungen gebaut vor 2010 | 94 | % |

Wärmebedarfsentwicklung


| | | | |
|---|-----------|-----|-------|
|  | Basisjahr | 528 | MWh/a |
| | Jahr 2030 | 507 | MWh/a |
| | Jahr 2040 | 485 | MWh/a |

Vorhandene und auszunutzende Potenziale

|  | | Technisches Potenzial | Nutzung im Zielszenario |
|---|--------------------------|---|-------------------------|
| | Dachflächen PV | hoch | hoch |
| | Dachflächen Solarthermie | mittel bis hoch | gering |
| | Geothermisches Potenzial | mittel | punktuell |
| | Holz | gering im Gemarkungsgebiet | hoch |
| | Oberflächengewässer | kein Potenzial | - |
| | Abwärme | kein Potenzial | - |
| | Abwasserkanäle > DN 400 | Abwasserströme und Temperatur zu prüfen | - |

Maßnahmen und Versorgungsstruktur 2040

Häufigste Schwerpunkttechnologie: zentrale Wärmeversorgung mit Wärmenetz (Holz, Solarthermie, Umweltwärme)

| | | | |
|---|---|--|--------|
|  | Empfohlene Maßnahmen | Sanierungsmanagement, Machbarkeitsstudie BEW, Ausbau Wärmenetz, Solarenergie- und Umweltwärmenutzung | |
| | Kostenentwicklung Wärme 2030* | 11,4 | ct/kWh |
| | Kostenentwicklung Wärme 2040* | 11,3 | ct/kWh |
| | CO ₂ -Einsparung 2040 ggü. Basisjahr | 176 | t |
| | Versorgungsart | Bezogene Wärmemenge | |
| | Wärmenetz (angenommene Anschlussquote 100 %) | 485 | MWh/a |
| | Gasnetz (grüne Gase) | | MWh/a |
| | Dezentral | 485 | MWh/a |

*Vollkosten Berechnung auf Basis der Vorgaben des Technikkatalogs zur kommunalen Wärmeplanung in Baden-Württemberg, 2022, KEA BW