

ANHANG 2

I. Gesamtbilanz Eingriffsregelung

Planintern

Schutzgut	bisherige Wertstufe - bzw. Wert in Punkten	geplante Wertstufen- bzw. Wert in Punkten	Differenz in Wertpunkten					
			Tiere und Pflanzen	Boden	Grundwasser	Oberflächen- wasser	Klima und Luft	Landschaft
Tiere und Pflanzen	97.896	51.846	-46.050					
Boden	14.857	7.750		-7.107				
Grundwasser	20.571	14.011			-6.560			
Oberflächenwasser	verbal argumentativ					-		
Klima / Luft	verbal argumentativ						-	
Landschaftsbild	verbal argumentativ							-

Ausgleichsbilanz

Schutzgut	Ausgleich planintern	Ausgleich planextern	Differenz	Ausgleich monetärer
Tiere und Pflanzen	-46.050	56.762	10.712	
Boden	-7.107	1.600	-5.507	
Grundwasser	-6.560	0	-6.560	
Oberflächenwasser	verbal argumentativ			
Klima / Luft				
Landschaftsbild				
Summe (Wertpunkte)	-59.717	58.362	-1.355	

II. Bilanz Schutzgüter**II.I Schutzgut Tiere und Pflanzen****Erfassungs- und Auswertungsbogen****Bestand**

Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertschpanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 19	1,0	13	4.880	63.440
33.43	Magerwiese mittlerer Standorte	21	12 - 32	1,0	21	107	2.247
33.61	Intensivwiese als Dauergrünland	6	6	1,0	6	723	4.338
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	17	10 - 27	1,0	17	1.147	19.499
45.10-45.30a	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf sehr gering- bis geringwertigen Biotoptypen	8	4 - 8	1,0	752	11	8.272
45.10-45.30c	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf mittel- bis hochwertigen Biotoptypen	4	2 - 4	1,0	100	1	100

Summe**6.857****97.896****Erfassungs- und Auswertungsbogen****Planung**

Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertschpanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert Planung	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
33.61	Intensivwiese als Dauergrünland	6	6	1,0	6	1.975	11.850
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,0	14	1.602	22.428
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	1,0	1	3.203	3.203
60.21	Völlig versiegelte Straße oder Platz	1	1	1,0	1	77	77
45.10-45.30a	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf sehr gering- bis geringwertigen Biotoptypen	8	4 - 8	1,0	752	19	14.288

Summe**6.857****51.846****Bilanz**

Gebiet	Status	Punkte (W _P) gesamt
Bestand	Punkte vor dem Eingriff	97.896
Planung	Punkte nach dem Eingriff	51.846

Summe**-46.050****Definition der naturschutzfachlichen Bedeutung:**

keine bis sehr geringe (1-4); geringe (5-8); mittlere (9-16); hohe (17-32); sehr hohe (33-64)

Wertstufen:

keine bis sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)

II.II Schutzgut Boden

Erfassung- und Auswertungsbogen							Bestand			
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff				Werteinheit				
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F	
Fläche										
versiegelte Flächen	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00	
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00	
offene Flächen	0,686		2	1	3,5		1,37	0,69	2,40	
Summe	0,686						1,37	0,69	2,40	

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Planung			
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff				Werteinheit				
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F	
Fläche										
versiegelte Flächen	0,328		0	0	0		0,00	0,00	0,00	
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00	
offene Flächen	0,358		2	1	3,5		0,72	0,36	1,25	
Summe	0,686						0,72	0,36	1,25	

Bilanz		Gebiet		Differenz/Gesamt
	Bodenfunktion	Bestand	Planung	
Werteinheit	S			
	N	1,37	0,72	-0,66
	W	0,69	0,36	-0,33
	F	2,40	1,25	-1,15
Summe		1,49	0,78	-0,71

Bodenfunktionserfüllung und Wertstufen:

keine (0); gering (1); mittel (2); hoch (3); sehr hoch (4)

Bodenfunktionen:

Sonderstandort für Natürliche Vegetation (S); natürliche Bodenfruchtbarkeit (N); Ausgleichskörper im Wasserhaushalt (W);
Filter und Puffer für Schadstoffe (F)

II.III Schutzgut Grundwasser

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Bestand
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff	Punkte (W _p) gesamt
versiegelte Flächen	0,000	E	0,000
teilversiegelte Fläche	0,000	D	0,000
offene Flächen	0,686	C	2,057
Summe	0,686		2,057

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Planung
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff	Punkte (W _p) gesamt
versiegelte Flächen	0,328	E	0,328
teilversiegelte Fläche	0,000	D	0,000
offene Flächen	0,358	C	1,073
Summe	0,686		1,401

Bilanz			
Gebiet	Punkte (W _p) vor dem Eingriff	Punkte (W _p) nach dem Eingriff	Punkte Wertstufen gesamt (W _{ges})
Bestand	2,057		2,057
Planung		1,401	1,401
Summe			-0,656

Wertstufen Grundwasser:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. IV Schutzgut Klima und Luft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Klima und Luft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. V Schutzgut Landschaft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Landschaft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

III. Bilanz Externe Kompensation

Ausgleichsfläche 1: Anlage einer Trockenmauer (Ökokonto-Maßnahme)	
Berechnung der Ökopunkte erfolgt über die Herstellungskosten (siehe Anhang III zum BP)	Gesamt: 51.962

Schutzgut Pflanzen und Tiere							
Erfassungs- und Auswertungsbogen							Bestand

Nr.	Biototyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
Ausgleichsfläche II							
60.41	Fläche mit Ver- oder Entsorgungsanlage	2	2	1,0	2	400	800
Summe						400	800

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Planung
---	--	--	--	--	--	--	----------------

Nr.	Biototyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
Ausgleichsfläche II							
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,0	14	400	5.600
Summe						400	5.600

Gesamt: **4.800****Schutzgut Grundwasser**

		Aufwertung ÖP	aufwertbare Fläche (m ²)	Aufwertung W _P
Ausgleichsfläche I				
Standort		0	0	0
Ausgleichsfläche II				
Standort		0	0	0

Gesamt: **0****Schutzgut Boden**

		Aufwertung ÖP	aufwertbare Fläche (m ²)	Aufwertung W _P
Ausgleichsfläche I				
Standort		0	0	0
Ausgleichsfläche II				
Standort		4	400	1.600

Gesamt: **1.600****Gesamtsumme externe Maßnahmen****58.362**